



Městský úřad Turnov stavební úřad

Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov

SPIS. ZN.: SÚ/1225/18/JES
Č.J.: SU/18/2331/JEJ
VYŘIZUJE: Jeschkeová
TEL.: 481 366 301
E-MAIL: j.jeschkeova@mu.turnov.cz
DATUM: 27.4.2018

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Turnov, stavební úřad, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 28.2.2018 podal

Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, IČO 70946078, České mládeže č.p. 632/32, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec 6,
kterého zastupuje SATRA, spol.s r.o., IČO 18584209, Sokolská č.p. 1802/32, 120 00 Praha 2

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

Silnice III/2825 Sýkořice - Žlábek, rekonstrukce silnice

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 982, 1163, 1165 v katastrálním území Tatobity,

parc. č. 10/9, 48/6, 287/1, 502, 570/1, 580 v katastrálním území Žlábek,

st. p. 9, 16, 212, 271, parc. č. 11, 15, 16, 17, 18/2, 19/2, 28/6, 30, 40/3, 119/1, 119/3, 119/4, 122, 140/1, 140/3, 146/1, 148, 214/2, 215/4, 1918, 1931, 1973/3, 1973/4, 1973/8, 1973/9, 1974/18, 1974/39, 2009/1, 2009/3, 2011/1, 2012/2, 2134/3, 2140/2, 2140/4, 2141/1, 2147/2, 2147/4, 2147/5, 2148/1, 2148/2, 2160/1, 2177, 2184, 2188, 2219/1, 2248, 2252, 2259/1, 2270/1 v katastrálním území Žernov.

Stavba obsahuje:

- Stavba řeší kompletní rekonstrukci silnice III/2825 v úseku Sýkořice - Žlábek, provozní staničení 0,000 - 4,518. Od napojení na silnici II/282 ke křižovatce se silnicí II/283. Silnice prochází obcemi

Žernov (část obce Podtýn, Sýkořice, Žernov) a Tatobity (část obce Tatobity, Žlábek), mezi obcemi je nezastavěný prostor.

- Oprava komunikace na stávajících pozemcích zahrnuje opravu všech propustků, obnovu příkopů a dopravního značení (svislé, vodorovné). Doplněny nebo opraveny budou záchytné prvky, upravena stávající zeleň s ohledem na rozhledové poměry. Dále bude opraven most 2825-1 ve staničení 1,048.
- Stavba bude prováděna při kompletní uzavěře daného úseku.

II. Stanovní podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval Ing. František Polák, ČKAIT 0009559; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Budou dodrženy podmínky koordinovaného závazného stanoviska MěÚ Turnov ze dne 19.2.2018:
 - Vegetační plochy nesmí být znečišťovány látkami poškozujícími rostliny nebo půdu, např. rozpouštědly, minerálními oleji, kyselinami, louhy, barvami, cementem nebo jinými pojivy.
 - Kořenové prostory stromů a vegetační plochy nesmí být zamokřeny nebo zaplaveny vodou odváděnou ze stavby.
 - V kořenové zóně stromů se nesmí provádět žádná navážka zeminy nebo jiného materiálu. Jestliže tomu nelze v určitém případě zabránit, musí být při mocnosti navážky a způsobu navážení zohledněna druhově specifická snášenlivost, věk, vitalita a utváření kořenového systému dřeviny, půdní poměry, jakož i druh materiálu. Navážka půdy musí být prováděna ve výsečích a provzdušňovací výseče musí zaujímat nejméně 1/3 kořenové zóny. Za kořenovou zónu je považována plocha půdy pod korunou stromu rozšířená do stran o 1,5 m, u sloupovitých forem o 5 m. Před navážkou je nutno z povrchu kořenové zóny šetrně odstranit veškerý rostlinný pokryv, listí a další organické materiály, aby se tím zabránilo vzniku rozkladných produktů poškozujících kořeny, nebo nedostatku kyslíku. Do kořenové zóny se smí navážet pouze hrubozrnný materiál propouštějící vzduch a vodu. Jestliže má být dodatečně navedena vegetační vrstva, je třeba zpravidla nejprve navézt uvedený materiál ve vrstvě 20 cm a následně, jako vegetační vrstvu, zeminu půdní skupiny 2 nebo 3 podle ČSN 83 9011 o mocnosti nejvýše 20 cm. Vegetační vrstva nesmí být rozprostřena blíže než 1 m od kmene. Při navážení se v kořenové zóně nesmí jezdit.
 - V kořenové zóně stromů se nesmí hloubit rýhy, koryta a stavební jámy. Nelze-li tomu v určitých případech zabránit, smí se hloubit pouze ručně nebo s použitím odsávací techniky. Nejmenší vzdálenost od paty kmene stromů je 2,5 m. Při výkopech se nesmí přetínat kořeny o průměru větším než 2 cm. Kořeny je třeba ostře přetnout a místa řezu zahladit. Obnažené kořeny je nutné chránit před vysycháním a působením mrazu. Zásypové materiály musí svou zrnitostí a zhutněním zajišťovat trvalé provzdušňování potřebné k regeneraci poškozených kořenů. Při větší ztrátě kořenů musí být proveden řez v koruně.
 - V kořenové zóně stromů nemají být zřizovány základy. Nelze-li tomu v určitých případech zabránit, je třeba zřídit místo základových pásů základové patky, které smí mít vzájemně mezi sebou a od paty kmene vzdálenost nejméně 1,5 m. Patky by měly být uspořádány tak, aby kořeny s důležitou statickou funkcí zůstaly zachovány.
 - Kořenová zóna stromů nesmí být zatěžována soustavným přecházením, pojížděním, odstavováním strojů a vozidel, zařízeními staveniště a skladováním materiálů. Nelze-li se v kořenové zóně vyhnout dočasnému zatížení, musí být zatěžovaná plocha co možná nejmenší. Plochu je nutno pokrýt geotextilií a nejméně 20 cm tlustou vrstvou z vhodného drenážního materiálu, na kterou je třeba položit pevnou konstrukci z fošen nebo podobného materiálu. Opatření má být jen krátkodobé, omezené nejvýše na jedno vegetační období. Pominou-li důvody tohoto opatření, je nutno zakrytí neprodleně odstranit, a poté půdu, při šetrném zacházení s kořeny, ručně mělce nakypřit.
 - V kořenové zóně stromů nemají být pokládány žádné kryty pokrývající povrch půdy. Nelze-li se tomu vyhnout, kořenová zóna by měla být volbou stavebních materiálů a způsobem provedení co nejméně ohrožena, např. použitím propustných krytů, co nejmenší tloušťky nosné vrstvy, nepatrného zhutnění, vyzvednutí krytů nad úroveň terénu. Nepropustné kryty by neměly

pokrývat více než 30%, propustné kryty více než 50% kořenové zóny vzrostlých stromů. Při výměně stávajících krytů má být dosaženo nejméně těchto hodnot.

- Orgán ochrany přírody dále upozorňuje, že pro případné nezbytně nutné kácení dřevin rostoucích mimo les z důvodu realizace výše uvedeného záměru - pokud pozemek nespĺňuje vymezení dle vyhlášky č. 189/2013 Sb. - je nezbytné povolení orgánu ochrany přírody dle § 8 zákona č. 114/1992 Sb. Bez rozhodnutí o povolení kácení nelze dřeviny kácet.
- Během stavebních úprav se mohou uvolňovat emise polévatého prachu (ze sypkých materiálů). Při stavebních činnostech je třeba využít dostupných prostředků ke snížení emisí prachu ze staveniště.
- Požadujeme, aby odpady vzniklé při realizaci akce byly řádně vytríděny a jednotlivé druhy následně využity, případně nabídnuty k dalšímu využití nebo recyklaci oprávněné osobě.
- Při provádění stavebních prací v pozemku pozemní komunikace – silnice si podá žadatel samostatnou žádost o povolení zvláštního užívání, uzavírku silnice na MěÚ Turnov, odboru dopravním dle ustanovení § 25, § 24 č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění a § 40 vyhl. č. 104/1997 Sb., kterou se tento zákon provádí. To platí i pro DIO, které bude po schválení PČR DI Semily vydáno opatřením obecné povahy.

3. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska MěÚ Turnov, odbor životního prostředí ze dne 22.3.2018:

- Případná změna rozsahu odnětí zemědělské půdy nad odsouhlasenou výměru nebo na jiné pozemky musí být podle § 10 odst.2 zákona o ochraně ZPF opatřena změnou souhlasu.
- V místě záborů se jedná o současné krajnice vozovky a příkopy, které jsou v katastru nemovitostí historicky vedeny jako části zemědělských pozemků. Veškeré kulturní vrstvy půdy jsou znehodnocené, nehodí se k zemědělskému využití.
- Souhlas s odnětím zemědělské půdy ze ZPF pozbývá platnosti uplynutím 3 let ode dne jeho oznámení žadateli, nestane-li se podkladem pro řízení podle zvláštních právních předpisů.
- Po dokončení stavby je povinností stavebníka zajistit geometrické zaměření odňaté plochy a změny druhu pozemku v katastru nemovitostí. Podkladem pro zápis změny druhu pozemku v KN je v případě trvalého odnětí půdy ze ZPF rozhodnutí podle zvláštních právních předpisů, popř. pravomocné rozhodnutí o souhlasu.

4. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Hasičského záchranného sboru ze dne 10.1.2018:

- Během uzavírky jednotlivých úseků silnice III/2825 bude neustále zajištěn přístup ke stávajícím objektům pro požární techniku v případě požárního zásahu v souladu s ustanovením čl. 12.2.1 ČSN 73 0802:20009+Z1+Z2.
- Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, územní odbor Semily, požaduje uzavírku komunikace oznámit písemně 7 dnů předem operačnímu středisku HZS Libereckého kraje, případně telefonicky na te. 950 471 140.

5. Budou dodrženy podmínky policie ČR, dopravního inspektorátu ze dne 10.4.2018:

- Během realizace stavby bude provedena revize umístění dopravního značení přímo v trase stavby:
 - VDZ č.V4/0,125/ nebude přerušována v místech vjezdů a připojení účelových komunikací. Pouze v křižovatkách bude provedena VDZ č.V2b.
 - Připojení účelových komunikací budou osazena směrovými sloupky červené barvy č.Z11c,d,příp.Z11g.
- Předložená projektová dokumentace neobsahuje návrh dopravně-inženýrských opatření pro realizaci stavby. Vybraný zhotovitel musí zajistit v dostatečném předstihu před zahájením stavby zpracování a následné projednání návrhu dopravně-inženýrských opatření pro realizaci jednotlivých etap stavby s příslušnými úřady. Je nutné předpokládat, že dopravně-inženýrská opatření budou znamenat též určité rozpočtové náklady na realizaci stavby. Úplná uzavírka je možná pouze krátkodobě. Po většinu doby provádění stavby je nutné umožnit příjezd dopravní obsluhy k okolním nemovitostem.

6. Budou dodrženy podmínky pro bezbariérové užívání stavby:

- Nástupiště autobusu se vybavují vodící linií a signálním pásem. Signální pás označuje místo místo odbočení z vodící linie k místu nástupu do prvních dveří (bod 3.2.2 příl. 2, vyhl.)

- Zastávka na staničení 2.743703 km nesplňuje ani minimální požadavky na rozměr zvýšeného zastávkového ostrůvku. V několika dalších případech je délka ostrůvku realizovatelná pouze na
- základě vydané výjimky (např. staničení 1.878000 km)

U všech zastávkových ostrůvků platí následující připomínky:

Nástupní hrana na zastávce MHD musí mít výšku 200 mm a při svém okraji musí mít úpravy pro zrakově postižené, jedná se o barevný pás, nikoliv reliéfní pás, který začíná u silničního obrubníku a končí 0,5 m od hrany s vozovkou (bezpečnostní odstup). Signální pás u označnicku z reliéfní dlažby bude začínat 0,5 m od hrany nástupiště, 0,8 m od označnicku a bude končit u vodící linie, (bod 1.5.6. Příl. č. 1.)

Výška nástupní hrany lze u změn dokončené stavby snížit na hodnotu 160 mm. U novostaveb je možné navrhnout stejnou hodnotu a uplatnit §14 Výjimku pro bod 3.1. příl. č. 2.

Nástupní hrana musí být v celé délce bez zakřivení, aby autobus mohl přijet co nejbližší ke hraně. Není splněno.

Délka vyřazovacího úseku 25 m, výjimečně min. 15 m, délka zařazovacího úseku 15 m. výj. 5 m. Příčný sklon zastávkové plochy do 2% a podélný sklon do 4%.

Min. délka nástupní hrany je 8m.

Přístup na zastávkovou plochu musí být ze zpevněné plochy s max. výškovým rozdílem 20 mm.

- Podesta před rampou, zajišťující otočení invalidního vozíku a dětského kočárku, musí mít min. délku 1,5m. Zajistit bezpečnost osob před sjetím kolečky do uliční vpusti na konci podesty. Rozhraní ploch pojízdných a pochozích, v místech sníženého silničního obrubníku s výškou menší než 80 mm (do 2/3 náběhu) musí být opatřen varovným pásem z reliéfní barevně kontrastní dlažby šíře 400 mm. (bod 1.2.4. příl.č.2)

Varovný pás bude navržen do výškového rozdílu 80 mm, tj. cca do 2/3 náběhu.

- Zastávková plocha musí být navržena s jednostrannou vodící linií (např. sadový obrubník min. výšky 60 mm nad úroveň pochozí plochy) tak, aby byla vytvořena přirozená vodící linie pro osoby s postižením zraku, (bod 1.2.1.1. příl.č.1) **Doplňt do dokumentace.**
- Při umísťování překážek a technického vybavení na nástupní ploše zastávek je nutné dodržet min. průchod 1500 mm. (bod 3.1. příl.č.2)

Dodržet manévrovací plochu na zastávkové ploše 1500 x 1500 mm a volný průchod vedle označnicku zastávky i v návaznosti na mobiliář. Navržené šířky zastávkových ploch jsou v souladu s požadavky vyhlášky i ČSN 736425-1.

Doplňt přesné umístění označnicku zastávky 800 mm před signální pás a 600 mm od hrany zastávkové plochy.

- Na nástupišti je možné použít pouze dvou barev, třetí barva může být použita pro kontrastní pás bezpečnostního odstupu. Ve vzdálenosti 600 mm od bezpečnostního odstupu, tj. 1100 mm od hrany s vozovkou nesmí být užito vzoru, plocha musí být pouze v jedné barvě. (CSN 73 6425-1) ***Je splněno.***
- Varovné a signální pásy musí provedeny v barevném kontrastu vůči okolí. Povrch pochozí plochy do vzdálenosti nejméně 250 mm od pásů musí být rovinný při dodržení požadavku na protiskluzné vlastnosti.(body 1.2.2. a 1.2.4. příl.č.1, bod 2.2.3. příl.č.2)
 - a) V oboustranné vzdálenosti nejméně 800 mm od hmatových úprav nesmí být žádné překážky, ani sloupy VO.
 - b) Dodržet lemování šíře 250 mm od varovných i signálních pásů dlažbou bez zkosení (bez sražených hran).
- Všechny použité výrobky pro bezbariérové úpravy pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace musí odpovídat technickým předpisům, včetně dodržení barevného kontrastu od pochozí plochy a musí mít Ověření o shodě výrobku dle nařízení vlády č. 163/2002 Sb. §7, ve znění NV č. 312 Sb. a NV č. 215/2016 Sb. platné od 1. 1. 2017.

7. Budou dodrženy podmínky Lesy ČR s.p. ze dne 10.1.2018 a 20.3.2018:

- stavba musí být provedena v souladu s příslušnou ČSN 752130 (Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními) a s ČSN 736201 (Projektování mostních objektů),
- navrženou opravou mostu 2825-01 SO 201, se nezhorší odtokové a průtokové vlastnosti vodního toku, nebude zmenšen průtočný profil a niveleta dna zůstane zachována,
- stavba propustku a mostu bude provedena tak, aby nedocházelo ke vzduťi na toku v úseku nad stavbou,
- při stavebních pracích nesmí dojít k ohrožení kvality vody ve vodoteči, tzn., voda nebude znečištěna stavebním odpadním materiálem a ropnými látkami z případné mechanizace.
- při provádění stavebních prací nebude na přilehlých pozemcích vodního toku skladován žádný stavební materiál, který by mohl být splaven do koryta toku při

zvýšených průtocích či vydatných srážkách,

- plochy dotčené zemními pracemi (břehy vodoteče a případně pobřežní pozemky) budou ohumusovány, osety travním semenem a vrátí se do původního stavu,
- stavbou bude dotčen pozemek č. 2270/1 v k.ú. Žernov ve vlastnictví ČR s právem hospodařit pro Lesy ČR, s.p., proto bude uzavřena nejpozději do doby vydání stavebního povolení nebo do ohlášení vodního díla smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti. Návrh smlouvy připraví k podpisu paní Ing. Fuglová, referent pro katastr, tel. 956953209 , po Vašem vyzvání na e-mail: katerina.fuglova@lesycr.cz Zřízení služebnosti je za úplat. Do kolaudace bude uzavřena smlouva o zřízení služebnosti. Alternativně bude zahájeno jednání o odkupu dotčených pozemků.
- V rámci stavebních prací budou zachovány sjezdy na okolní lesní pozemky.

8. Budou dodrženy podmínky Severočeských vodovodů a kanalizací a.s. ze dne 9.2.2018:

- Ve st. komunikaci a v přilehlém území (zelené plochy) je umístěn vodovodní řad v majetku VHS Turnov a v provozování Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s., závod Turnov. Vodovodní a přípojky jsou v majetku připojené nemovitosti nebo pozemků.
- Požadujeme v celé trase úprav komunikace a při realizaci přeložek inž. sítě dodržet ČSN 73 6005 a další předpisy pro ukládání inž. sítě.
- Při rekonstrukci komunikace požadujeme zachování st. nivelety terénu v ochranném pásmu vodohospodářského zařízení (odchylka +/- 20,0 cm je možná).
- Požadujeme při realizaci rekonstrukce komunikace provést vyzdvižení veškerých zařízení a příslušenství vodovodních řadů a kanalizačních stok do nové úrovně povrchu a úpravy komunikace dle zákona č. 274/2001 Sb..
- Před zahájením stavebních (výkopových) prací si investor zajistí vytýčení st. vodohospodářského zařízení na místě, přímo ve staveništi (trase) a v prostoru potřebném pro provádění stavby - tel.840 111 111. Následně pak lze s konečnou platností určit trasu pokládaného zařízení.
- Investor stavby prokazatelně seznámí pracovníky, kteří budou provádět práce, s polohou tohoto vedení a zařízení, včetně jeho profilu, upozorní organizace provádějící práce na možnou polohovou odchylku uložených sítí od výkresové dokumentace.
- Zahájení prací nám bude s předstihem písemně oznámeno včetně jména a telefonického spojení stavebního dozoru a dodavatele stavby, aby v případě sporů mohla být rychle a účelně sjednána náprava. Rovněž bude písemně provozu vodovodů, kanalizací oznámeno ukončení stavebních prací.
- Požadujeme být přizváni ke každé činnosti v ochranném pásmu námi provozovaného vodohospodářského zařízení, ke kontrole pokládky inž. sítí před záhozem a ke kolaudačnímu řízení (k užívání stavby) akce.
- Každé poškození sítí či zařízení musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provozu vodovodů a kanalizací. Upozorňujeme, že při porušení námi provozovaného zařízení budou veškeré náklady na opravu a náhradní zásobování účtovány investoru stavby.
- Při provádění stavby bude dodržena ČSN 733050 „Zemní práce“.

9. Budou dodrženy podmínky ČEZ Distribuce a.s. ze dne 15.5.2018, které se týkají prací v ochranném pásmu elektrického zařízení.

10. Budou dodrženy podmínky ČEPS a.s. ze dne 15.5.2018, které se týkají prací v ochranném pásmu přenosové soustavy.

11. Při provádění stavby nebude v žádném případě zasahováno do pozemků ve vlastnictví Ing.Vanerové. Dále bude zachován, případně upraven sjezd k rodinnému domu čp.11, aby nedošlo ke zhoršení stávajícího stavu. Během stavby bude umožněn příjezd k tomuto domu. V případě, že to nebude technicky možné, bude o tom Ing.Vanerová vyrozuměna s časovým předstihem.

12. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.

13. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:

- a) Závěrečná kontrolní prohlídka stavby.

14. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
15. Stavba bude prováděna dodavatelsky na základě výběrového řízení.
16. Stavbu lze užívat na základě kolaudačního souhlasu.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, České mládeže č.p. 632/32, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec 6

Liberecký kraj, U Jezu č.p. 642/2a, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec 1

Obec Tatobity, Tatobity č.p. 85, 512 53 Tatobity

Vladimír Vávra, nar. 10.1.1954, Tatobity č.p. 22, 512 53 Tatobity

Zdeněk Láska, Lidická č.p. 333, Dobříš, 263 01 Dobříš 1

Věra Borovičková, nar. 6.10.1937, Podtýn č.p. 3, Žernov, 512 63 Rovensko pod Troskami

Hana Vagenknechtová, nar. 23.5.1971, Podtýn č.p. 2, Žernov, 512 63 Rovensko pod Troskami

Václav Havíř, nar. 5.9.1971, Spyšovská č.p. 489, 507 43 Sobotka

Státní pozemkový úřad, Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Radek Zahradníček, nar. 10.4.1975, Jižní I č.p. 174, 507 11 Valdice

Ivan Drahovzal, nar. 2.5.1942, Sýkořice č.p. 13, Žernov, 512 63 Rovensko pod Troskami

Blanka Drahovzalová, nar. 14.7.1950, Sýkořice č.p. 13, Žernov, 512 63 Rovensko pod Troskami

Vendula Mazánková, nar. 8.10.1983, Křečovice 2.díl č.p. 11, 512 63 Rovensko pod Troskami

Miloslav Kubiček, nar. 30.8.1969, Rubínová č.p. 1927, 511 01 Turnov 1

Milan Zajíc, nar. 18.4.1948, Na Vrších č.p. 164, 514 01 Jilemnice

Galafruit s.r.o., V celnici č.p. 1028/10, 110 00 Praha 1-Nové Město

Lesy České republiky, s.p., Přemyslova č.p. 1106/19, 500 08 Hradec Králové 8

Petr Bém, nar. 2.4.1977, Na Rybníku č.p. 315, 503 31 Vysoká nad Labem

Ing. Radim Špringl, nar. 11.10.1980, Ktová č.p. 71, 512 63 Rovensko pod Troskami

MUDr. Irena Drahoňovská, nar. 30.9.1958, K Dolánkám č.p. 1105, 282 01 Český Brod

Bc. Miloš Drahoňovský, nar. 16.8.1961, Družstevní č.p. 351, 471 23 Zákupy

Kristýna Konečná, nar. 11.6.1999, Žernov č.p. 8, 512 63 Rovensko pod Troskami

Jaroslav Konečný, nar. 9.2.1964, Žernov č.p. 8, 512 63 Rovensko pod Troskami

Ladislav Konečný, nar. 5.11.1997, Matouškova č.p. 145, 512 63 Rovensko pod Troskami

Land Value, a.s., Londýnská č.p. 730/59, 120 00 Praha 2-Vinohrady

Mirka Doležalová, nar. 18.7.1982, Žernov č.p. 30, 512 63 Rovensko pod Troskami

Stanislava Morkesová, nar. 24.9.1970, Vítkovice č.p. 132, 512 38 Vítkovice v Krkonoších

Petr Zajíc, nar. 21.5.1969, Vítkovice č.p. 132, 512 38 Vítkovice v Krkonoších

Milan Zajíc, nar. 18.4.1948, Na Vrších č.p. 164, 514 01 Jilemnice

Jaroslav Zahradníček, nar. 21.11.1987, Melantrichova č.p. 470/8, 110 00 Praha 1-Staré Město

Lesja Pavelková, nar. 7.8.1977, Podtýn č.p. 4, Žernov, 512 63 Rovensko pod Troskami

Ivan Pavelka, nar. 16.3.1965, Bínova č.p. 534/12, Praha 8-Střížkov, 182 00 Praha 82

Ladislav Kupec, nar. 14.3.1949, Žlábek č.p. 44, Tatobity, 512 63 Rovensko pod Troskami

Vladislava Kupcová, nar. 6.1.1951, Žlábek č.p. 44, Tatobity, 512 63 Rovensko pod Troskami

Odůvodnění:

Dne 28.2.2018 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Stavební úřad nevydával územní rozhodnutí o umístění stavby, neboť se jedná o stavební úpravy stávající komunikace (§ 79 stavebního zákona).

Speciální stavební úřad se zabýval žádostí, zda má obecné náležitosti podle správního řádu. Žádost obsahuje základní údaje o požadovaném záměru, identifikační údaje o pozemcích, na kterých se má stavba provádět, dále uvedení osob, které mají vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, pokud by mělo být jejich právo přímo dotčeno.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Vlastníci pozemků, na kterých bude stavba prováděna, obdrželi oznámení zahájení řízení do vlastních rukou. Ostatním účastníkům – vlastníků sousedních pozemků a staveb bylo dle § 112, odst.1 stavebního zákona postupem dle § 144 odst.6 správního řádu doručováno oznámení veřejnou vyhláškou.

Současně s oznámením nařídil stavební úřad ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 17.4.2018. O výsledku byl sepsán protokol. Na tomto jednání byli účastníci seznámeni se záměrem a mohli podávat námítky a připomínky. Tohoto práva využila pouze Ing. Věra Vanerová, která vlastní pozemky ppč.40/1, stpč.14, ppč.214/3, ppč.214/5, k.ú.Žernov a tyto pozemky sousedí s výše uvedenou komunikací.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona. Zjistil, že podaná projektová dokumentace je zpracována oprávněnou osobou, že projektová dokumentace je úplná, přehledná a jsou v ní v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu. V dokumentaci je řešen příjezd ke stavbě ze stávajících silnic II/282, II/283 a samotné III/2825, způsob výstavby – za úplné uzavírky po jednotlivých úsecích. Protože se jedná o úplnou uzavírku komunikace, stavebník má povinnost zajistit objízdné trasy a způsob náhradní dopravy prostřednictvím povolení zvláštního užívání komunikace, které bude vydávat MěÚ Turnov, odbor dopravy.

Stavební úřad se dále zabýval předloženými podklady, ve kterých dotčené orgány uplatnily své požadavky a vlastníci inženýrských sítí dali kladná stanoviska s podmínkami, které mají ochránit stávající podzemní i nadzemní vedení. Stavební úřad proto podmínky dvou závazných stanovisek MěÚ Turnov převzal do výrokové části rozhodnutí pod bod 2) a 3). Pod bodem 4) výroku jsou podmínky Hasičského záchranného sboru, pod bodem 5) jsou podmínky Policie ČR-dopravní inspektorát. V bodě 6) jsou uvedeny podmínky realizace stavby, které budou zabezpečovat soulad s Vyhláškou č.398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Lesy ČR s.p., jakožto správci potoka Tisovka a z titulu odborného lesního hospodáře na lesní pozemky souhlasí se stavbou za podmínek, které stavební úřad uvedl pod bodem 7). Stejně podmínky uplatňuje Povodí Labe s. p., stavební úřad je již znovu neuvádí. Správci sítí také uplatnili námítky ohledně křížení sítí a ochranu jejich zařízení – bod 8) až 10).

Stavba se nachází na území dvou obcí: Žernov a Tatobity. Obě obce daly souhlas s prováděním stavby.

Stavební úřad se zabýval vlastnickými právy k pozemkům, na kterých má být provedena rekonstrukce silnice. Žadatel před zahájením stavebního řízení kontaktoval všechny vlastníky dotčených pozemků s žádostí o jejich souhlas se stavbou. Někteří vlastníci dali souhlas se stavbou, někteří na žádost nereagovali.

Žadatel tedy nemá vlastnické právo ke všem pozemkům, ani souhlas, smlouvu nebo doklad o právu provést stavbu. Jedná se však o stavbu komunikace, kde podle zákona č.13/1997 Sb. o pozemních komunikacích § 17 odst.1) stanoví, že „*Dálnice, silnice a místní komunikace I.třídy, jejich součástí, příslušenství a stavby související jsou veřejně prospěšné.*“ A podle dalšího odstavce 2) téhož § 17 na základě zvláštního právního předpisu (kterým je stavební zákon č.183/2007 Sb.) lze „*odejmout nebo omezit vlastnické právo k pozemku nebo ke stavbě nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo ke stavbě potřebným k uskutečnění výstavby, opravy, úpravy, modernizace nebo rekonstrukce dálnice, silnice, místní komunikace I.třídy, jejich součástí, příslušenství nebo staveb souvisejících.*“ Z uvedeného vyplývá, že žadatel nemusí mít souhlasy vlastníků pozemků, protože právo ke stavbě lze vyvlastnit a to v dalším správním řízení, které musí předcházet zahájení stavby.

Souhlas se stavbou vyslovili: p.Kupec Ladislav, Kupcová Vladislava, Pavelka Ivan, Pavelková Lesja, Zajíc Milan, Zajíc Petr, Morkesová Stanislava, Doležalová Mirka, Land Value a.s., Drahoňovská IRENA, Špringl Radim, Státní pozemkový úřad, Borovičková Věra, Vagenknechtová Hana, Bém Petr, Drahovzal Ivan, Drahovzalová Blanka, Mazánková Vendula.

Na ústním jednání dne 17.4.2018 podala námitku Ing.Věra Vanerová, která je účastníkem řízení a která vlastní sousední pozemky ppč.40/1, stpč.14, ppč.214/3, ppč. 214/5, k.ú.Žernov a tyto pozemky sousedí s výše uvedenou komunikací.

Námitka:

- od 20.12.2017 ústně i písemně sdělujeme, že pro rekonstrukci silnice 111/2825 v prostoru, který se nás týká, což je sousedství s pozemky 40/1,14, 214/3, 214/5 má stát vlastní pozemek na západní straně silnice a tudíž nesouhlasíme se záborem našich pozemků a s posunem hrany vozovky k těmto pozemkům

- k tomuto nesouhlasu se záborem našich pozemků a k přiblížení komunikace k našemu domu a dalších technicky neobhájitelných prvků užitých v diskutovaných cca 50m silnice - šikana v západním jízdním pruhu, která je nepřípustná z návrhového i dopravního hlediska, osa silnice vedená mimo střed silnice, vychýlení osy silnice v zájmu zachování nepovolených staveb provizorního charakteru a ochranného porostu situovaných na státním pozemku určenému silniční komunikaci jsme se vyjádřili v dopisech zaslaných KSSLK, KÚLK v Liberci, coby zřizovateli KSSLK, MÚ Turnov i projektantům v dopisech z 20.12.2017; 7.2. 2018; 13.2. 2018; 4.3.2018; 21.3.2018 vždy doporučenou poštou

- jsme jediní vlastníci, kteří jsou navrženou rekonstrukcí diskriminováni a poškozeni a jsme jediný dům v průjezdu silnice 111/2825 obcí Žernov, který je pod úrovní silnice, kde sebemenší zásah do výškových a směrových poměrů stávající silnice způsobuje pouze negativní vlivy na naši nemovitost a znemožňuje její používání

- navržené úpravy znemožňují vjezd do dvora, který je již v současné době velmi problematický až nemožný a zkracují prostor před garáží, před níž delší auto typu kombi nepostavíte, aniž by nestálo částečně v komunikaci. Navržené úpravy tímto zcela znehodnocují nemovitost a znemožňují využívání domu (manžel mé dcery 2x utrhl výfuk u svého auta, já mám poničený spoiler, kterým se zde zapichuji do země) Již současný stav je v tomto nevyhovující.

- co se týká pozemků 214/3 a 214/5 jsou převážně ve svahu o sklonu 60° a větším. Několik málo čtverečních metrů pod kopcem směrem k silnici je rovina, kterou v předloženém projektu zabíráte rekonstruovanou silnicí. Toto řešení by mělo za následek, že se musíme o tuto stráň starat, 2x do roka ji sekat a při sekání a šplhání po stráni dávat pozor, abychom nespadli a neskutáleli se pod kola kamionů a automobilů na silnici. Je to smutná skutečnost, do níž nás chce KSSLK, projektant a obec natlačit a to za situace, kdy na protilehlé, západní straně silnice stát odmítá využít vlastní pozemek, který má sloužit komunikaci v šířce 2,5 až 3,0 m, který je neoprávněně využíván soukromým subjektem.

- pokud bychom i my, v průběhu minulých let, expandovali do silničního pozemku, jako se to děje na západní straně, zůstal by v těchto místech maximálně 1 jízdní pruh silnice

- po celou dobu našeho vlastnictví užíváme pouze vlastní pozemky, neexpandujeme do pozemků cizích a na základě toho se oprávněně dožadujeme, aby tak učinily všechny zúčastněné subjekty

- co se týká výměny podkladních vrstev vozovky v místě sousedících s našimi pozemky do

hloubky 43 cm nepovažuji v případě zachování stávajícího směrového vedení za nutnost, vyjma rozšíření na vlastní pozemky na západní stranu, kde vozovka byla až ke stávajícím sloupům, odkud byl svah k potoku, který je dnes zasypán do úrovně až nad úroveň stávající vozovky.

Výměna podkladních vrstev je zastírací manévr, který beze stop vedení původní silnice odkloní komunikaci na naše pozemky a přiblíží ji k našemu domu.

- nesouhlasíme s přemístěním sloupu el. vedení před domem č. 11, které by z uvedeného nákresu muselo být do naší zahrádky nebo jiné části našeho pozemku 40/1 a to nejen z hlediska znehodnocení nemovitosti, ale i z důvodu, že jsme na tento sloup napojeni
- v případě, že dojde ke změnám u stávajícího propustku před sloupem před domem č. 11, případně k zásahům do stávajícího příkopu, trváme na zachování odtoku vody od našeho domu do tohoto propustku tak, aby nebyly zhoršeny odtokové poměry a nebylo zasahováno do našeho pozemku
- dno uvedeného příkopu by mělo být o cca 40 cm níže než je dnes. Současný stav je zanesený zeminou splavovanou ze silnice. Stejná situace se zanesením je i u příkopů podél našich pozemků, což dokazuje pohled na odvodňovací roury pod přejezdy k domu a ke garáži.

Vzhledem k absurdnostem, které jsem zde popsala, nepředpokládám, že v případě soudních jednání by tento postup s nevyužitím vlastních pozemků byl zlegalizován a to za situace, kdy tato rekonstrukce diskriminuje jediného vlastníka v obci, znehodnocuje jeho majetek a přitom respektuje expanzi jiného soukromého subjektu do silničního pozemku.

Současně, již podruhé žádám o posouzení předložené situace soudním znalcem nebo nezávislým projektantem, který by si poradil s černými stavbami na pozemku státní komunikace a dokázal by silnici vést na vlastních pozemcích státu aniž by zasáhl do sousedních soukromých pozemků.

Trváme na nepřekročení hranic našich pozemků a na zachování nebo upravení vjezdu k domu a ke garáži tak, aby se terénní poměry vrátily k poměrům, kdy se dalo vjíždět do dvora bez toho, aniž bychom ničili naše auta a mohli dům využívat jako v dobách, než došlo k navýšení současné komunikace.

Požadujeme bezbariérový přístup k domu.

Kromě toho stojíme za všemi dopisy včetně požadavků v nich uvedených, pokud jsme na něco v tomto vyjádření zapomněli, kterými jsme obeslali KSSLK a jeho zřizovatele KÚLK, MÚ Turnov a projektanta, viz druhý odstavec shora.

V půdorysu rekonstrukce silnice není zakreslen:

1. zábor našich pozemků, ke kterým musí dojít, když projektant zakreslí do půdorysu rozšíření o cca 11cm + 0,50m krajnice (není zakreslena v půdorysu na východní straně) + 1:1,5 svah k příkopu + 1:1,5 svah do současného pozemku. Tyto hrany nejsou zakresleny a celkově budí tento úsek dojem, že do našich pozemků nevstupujete. Je to nedopracovaný půdorys.
2. příčný řez v místě našich pozemků nám nebyl poskytnut.

3. *během stavby požadujeme možnost příjezdu k domu.*
4. *byla bych ráda, aby se situačně zaměřil současný půdorysný stav, který by zůstal pro ověření budoucí situace, která podle popisu v bodě 1 nemůže zůstat ve stávajícím tělese a v současných majetkových vztazích. Tímto upozorňuji, že jsme nebyli vzati jako účastníci stavebního řízení, přesto, že se nás to týká.*
5. *současný vjezd do dvora je ve svahu cca 22-25%. Přiblížením hrany vozovky o 25cm proti stávající hraně vozovky se tento stav ještě zhorší.*

K podané námitce stavební úřad uvádí:

Rekonstrukce silnice III/2825 Sýkořice – Žlábek je řešena na kategorii silnice S6,5/50. Vzhledem ke stávajícímu profilu komunikace, průběhu stávajícího terénu, vlastnických hranic, budov a oplocení nebylo možné ve všech případech komunikaci rozšířit na S6,5 bez zásahu do nivelety. Aby nebylo nutné řešit složité rozšiřování násypu, bylo lokálně navrženo snížení nivelety tak, aby celá pláň nové vozovky ležela na stávajícím zemním tělese. Naopak v zářezech bylo navrženo zvýšení nivelety, aby byly zachovány stávající svahy. V projektu je použito 5 druhů konstrukcí: Typ A – frézování stávajícího krytu 0,1m, lokální opravy podkladních vrstev a nový asfaltový kryt v tl.0,1m – niveleta stejná. Typ B – recyklace za studena bude provedena dorovnáním pláně do podkladní vrstvy a poté položeny 2 vrstvy asfaltobetonu. Typ C znamená provedení nové vozovky v tl.0,42m v místech, kde by rozšiřování vozovky nebylo vhodné řešit pomocí dosypání krajnic a následné recyklace. Typ D je nová vozovka tl.0,42m a sanační vrstva ŠD pro použití, kde je výskyt spodní vody. Typ E je určen pro vjezdy a hospodářské sjezdy – tl.0,29m, typ F pro chodníky tl.0,25, kde finální úpravou bude betonová dlažba.

Podél pozemků ppč.40/1, 214/3, 214/5 a stpč.14 k.ú.Žernov (km 1,739 – 1,795) je řešeno rozšíření silnice vlevo (tj.západním směrem na stejném pozemku komunikace ppč.2160/1) oproti stávajícímu stavu plynulým náběhem až o cca 1m. Úpravy nivelety jsou zde navrženy proto, že je zde nedostatečně široká vozovka včetně násypu v místech propustků a dále pro nutnost vytvoření prostoru pro nový propustek V tomto místě bude nová konstrukce vozovky tl.0,42m, typ C.

K záboru pozemků ve vlastnictví Ing.Vanerové v žádném případě nedojde. Návrh, aby byla silnice posunuta do „státního pozemku“ stavební úřad nebude řešit, neboť oprávněná osoba (projektant) odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a proveditelnost stavby. Ing.Polák podal projektovou dokumentaci v tomto návrhu a stavební úřad rozhoduje o podané žádosti.

Ohledně údržby a užívání pozemků Ing.Vanerové musí stavební úřad konstatovat, že nedojde ke změně resp. záboru jejich pozemků. Nadále o své pozemky musí každý pečovat a udržovat je v dobrém stavu, udržovat řádně příjezd. Opravou komunikace nedojde ke zhoršení současného stavu. Případné přemístění elektrického sloupu, který je před domem Ing.Vanerové není předmětem této žádosti o povolení stavby.

Námitka ohledně zachování vjezdu k domu a ke garáži byla uplatněna v podmínce č.11. Požadavek na bezbariérový přístup nelze uplatnit, neboť pojem „bezbariérový přístup“ jako takový řeší Vyhláška č.398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání stavby, a to § 5 pro stavby uvedené v § 2 téhož zákona. Kromě jiného se vztahuje na stavby pozemních komunikací a veřejného prostranství. Zde se však projednává samotná komunikace, což je veřejný prostor a stavebník předložil doklad o posouzení dokumentaci z hlediska souladu s touto vyhláškou. Napojení rodinného domu „bezbariérově“ nelze tedy nařizovat stavebním úřadem. V rámci možností musí stavebník dodržet a respektovat stávající stav a prováděnou stavbou ho nezhoršovat.

Další námitkou Ing.Vanerové je, že projekt není řádně dopracovaný, především půdorys v místě kontaktu pozemků komunikace a pozemků Ing.Vanerové a že chybí příčný řez v místě jejich pozemků. Po ústním jednání dne 17.4.2018 Ing.Polák jako projektant zaslal Ing.Vanerové 4ks příčných řezů, podélný řez a půdorys. Z těchto výkresů je vidět, že dojde k malé změně na komunikaci, ale v žádném případě nebude zasahováno do pozemků Ing.Vanerové.

Stavebník seznamoval občany obou obcí s plánovanou rekonstrukcí. Dle sdělení projektanta i Ing. Vanerové byly v průběhu zpracování dokumentace poskytnuty podklady (řezy, situační výkresy) řešení rekonstrukce v blízkosti pozemků Ing. Vanerové včetně napojení pozemků. Uvedené řezy, situace v místě napojení pozemků dokladují, že ohledně napojení nedojde ke zhoršení stávajícího stavu. Z obsahu dokumentace a obdržených podkladů vyplývá, že uvedené pozemky Ing. Vanerové nejsou přímo dotčeny rekonstrukcí silnice. Z hlediska návrhu souvrství vozovky je ve stavbě standardně postupováno na základě provedené diagnostiky vozovky, situování silnice v obci a způsobem odpovídajícím záměru na rekonstrukci silnice.

Ještě jedna námitka vyplynula z písemného podání Ing. Vanerové. Je to zmínka o tom, že právě vlastník domu čp.11 je jako jediný diskriminován navrženou stavbou. A dále pak že nebyl vzat jako účastník řízení.

Stavba měří 4,518km a prochází 2 obcemi. Oznámení o zahájení řízení se účastníkům řízení dle § 109 odst.a) až d) stavebního zákona a dotčeným orgánům doručuje jednotlivě. U stavebních záměrů zasahující do území více obcí se v řízení s velkým počtem účastníků oznamuje zahájení řízení veřejnou vyhláškou podle § 25 odst.3 správního řádu. Vzhledem k tomu, že silnice III/2825 je stávající a má na ní probíhat oprava, speciální stavební úřad vzal vlastníky sousedních pozemků za účastníky (tzn. že je identifikoval označením pozemků a staveb), protože jejich vlastnické právo může být přímo dotčeno. Proto Ing. Vanerová je účastníkem řízení a má právo podávat námítky, aby mohla hájit své zájmy.

Dle podané žádosti a předložené projektové dokumentace by nemělo dojít k přímému dotčení pozemků Ing. Vanerové. Přesto stavební úřad vyhodnotil podstatu námitek Ing. Vanerové a těmto námítkám vyhověl tím, že v bodě 11) výrokové části rozhodnutí jsou tyto podmínky pro provedení stavby uvedeny.

Shrnutí:

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost tak, jak mu ukládá stavební zákon z hledisek uvedených v § 111. Žádost projednal s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- ČEZ Distribuce a.s., ČEPS a.s., Lesy ČR s.p., Městský úřad Turnov, odbor ŽP, NIPI Bezbariérové prostředí o.p.s., Severočeské vodovody a kanalizace a.s., Městský úřad Turnov, odbor rozvoje města, Krajská hygienická stanice, Hasičský záchranný sbor, Policie ČR dopravní inspektorát, Povodí Labe s.p., CETIN, GridServices s.r.o., Nej.cz s.r.o., T.Mobile Czech republic a.s., Vodafone Czech Republic a.s., ČD-Telematika, Telco Pro Services a.s., Město Rovensko pod Troskami, Ministerstvo obrany, Obec Tatobity, Obec Žernov.

Stanovení okruhu účastníků řízení :

- V řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich. Na základě výsledku byl stanoven okruh účastníků řízení ve smyslu § 109 stavebního zákona, a to :
- podle § 109 písm. a) stavebního zákona – stavebník - Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace,
podle § 109 písm. c) stavebního zákona – vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna – Liberecký kraj, Obec Tatobity, Vladimír Vávra, Zdeněk Láska, Věra Borovičková, Hana Vagenknechtová, Václav Havíř, Státní pozemkový úřad, Radek Zahradníček, Ivan Drahovzal, Blanka Drahovzalová, Vendula Mazánková, Miloslav Kubíček, Milan Zajíc, Galafruit s.r.o., Lesy České republiky, s.p., Petr Bém, Ing. Radim Špringl, MUDr. Irena Drahoňovská, Bc. Miloš Drahoňovský, Kristýna Konečná, Jaroslav Konečný, Ladislav Konečný, Land Value, a.s., Mirka

Doležalová, Stanislava Morkesová, Petr Zajíc, Milan Zajíc, Jaroslav Zahradníček, Lesja Pavelková, Ivan Pavelka, Ladislav Kupec, Vladislava Kupcová.

- podle § 109 písm. e) stavebního zákona – vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno: k.ú.Žernov:
ppč.2139, 2152/1, 2152/2, 2152/3, 2150, 2149/3, 2041/4, stpč.368, ppč.2247, 2038/2, 2038/1, 2037/2, 2037/1, 2246, 2035/1, 2011/1, stpč.270, stpč.282, ppč.2011/2, 2245/3, stpč.215, ppč.1914/1, stpč.252, ppč.1916/2, stpč.213, ppč.1917, 2275, stpč.212, ppč.1920/1, 1920/2, stpč.320, ppč.1922/2, 1922/1, 2236, 1929, 1930/1, stpč.205, stpč.304, stpč.305, ppč.1939, 2270/1, 1941/1, 2219/1, 2190/2, 1940, 1864/2, 1864/1, 2234/1, 1860/1, 1860/6, 1860/3, 224, 2187/1, 211, 212/2, stpč.236, ppč.213/4, 215/4, 2184, 214/2, 214/1, 214/5, 214/3, stpč.14, ppč.40/1, stpč.16, ppč.34/1, stpč.11, ppč.28/4, stpč. 9, ppč.18/2, 19/3, 16, 19/2, 15, 17, 2163/2, 13, 2161, 148, 146/1, 144/2, 144/1, 141/2, 2179, 141/1, 2211/3, 140/1, 140/2, 140/3, 2177, 122, 119/3, 119/1, stpč.268, ppč.119/6, 2157, 8, 2158, stpč.354, ppč.11, 19/1, 18/1, 18/3, 28/3, 30, stpč.7, stpč.8, stpč.271, ppč.28/5, stpč.234, stpč.279, ppč.40/2, 40/3, 2188, 223/1, 222/3, 226/4, 226/7, 226/5, 226/1, 226/3, 226/2, 2272, 1941/2, 2259/1, 1973/9, 1973/9, 1973/8, 1931, 1973/3, 1973/4, 1974/39, 1919, 2257, stpč.253, ppč.2009/1, 2009/3, 2010, 2255/3, 2012/2, 2012/3, 2034/3, 2254/2, 2034/1, 2034/2, 2039/2, 2253/2, 2040/3, stpč.251, stpč.303, 2042/2, 2108/13, 2108/15, 2108/14, 2147/4, 2147/5, 2147/2, 2148/2, 2148/1, 2140/4, 2140/2, 2252.
- k.ú.Žlábek:
ppč.502, 503, 30/3, 48/2, 48/1, 48/5, 48/6, 10/9, 10/7, 283, 10/6, 10/5, 10/10, 10/3, stpč.33, ppč.570/1, 19/1, 17/2, 3, 17/1, 19/2, 21/1, 21/3, 505/1.
- k.ú.Tatobity: ppč.976, 975/5, 975/4, 975/3, 974/1, 1163, 983, 982, 1167/1, 978/3, 977/1, 1166.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Povodí Labe, státní podnik, ČEPS, a.s., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ČEZ Distribuce, a. s., Obec Žernov, Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Libereckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Eva Zakouřilová
vedoucí stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: **2018-06-07**.....

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

účastníci řízení (vlastníci sousedních pozemků) – doručení veřejnou vyhláškou:

k.ú.Žernov:

ppč.2139, 2152/1, 2152/2, 2152/3, 2150, 2149/3, 2041/4, stpč.368, ppč.2247, 2038/2, 2038/1, 2037/2, 2037/1, 2246, 2035/1, 2011/1, stpč.270, stpč.282, ppč.2011/2, 2245/3, stpč.215, ppč.1914/1, stpč.252, ppč.1916/2, stpč.213, ppč.1917, 2275, stpč.212, ppč.1920/1, 1920/2, stpč.320, ppč.1922/2, 1922/1, 2236, 1929, 1930/1, stpč.205, stpč.304, stpč.305, ppč.1939, 2270/1, 1941/1, 2219/1, 2190/2, 1940, 1864/2, 1864/1, 2234/1, 1860/1, 1860/6, 1860/3, 224, 2187/1, 211, 212/2, stpč.236, ppč.213/4, 215/4, 2184, 214/2, 214/1, 214/5, 214/3, stpč.14, ppč.40/1, stpč.16, ppč.34/1, stpč.11, ppč.28/4, stpč. 9, ppč.18/2, 19/3, 16, 19/2, 15, 17, 2163/2, 13, 2161, 148, 146/1, 144/2, 144/1, 141/2, 2179, 141/1, 2211/3, 140/1, 140/2, 140/3, 2177, 122, 119/3, 119/1, stpč.268, ppč.119/6, 2157, 8, 2158, stpč.354, ppč.11, 19/1, 18/1, 18/3, 28/3, 30, stpč.7, stpč.8, stpč.271, ppč.28/5, stpč.234, stpč.279, ppč.40/2, 40/3, 2188, 223/1, 222/3, 226/4, 226/7, 226/5, 226/1, 226/3, 226/2, 2272, 1941/2, 2259/1, 1973/9, 1973/9, 1973/8, 1931, 1973/3, 1973/4, 1974/39, 1919, 2257, stpč.253, ppč.2009/1, 2009/3, 2010, 2255/3, 2012/2, 2012/3, 2034/3, 2254/2, 2034/1, 2034/2, 2039/2, 2253/2, 2040/3, stpč.251, stpč.303, 2042/2, 2108/13, 2108/15, 2108/14, 2147/4, 2147/5, 2147/2, 2148/2, 2148/1, 2140/4, 2140/2, 2252.

k.ú.Žlábek:

ppč.502, 503, 30/3, 48/2, 48/1, 48/5, 48/6, 10/9, 10/7, 283, 10/6, 10/5, 10/10, 10/3, stpč.33, ppč.570/1, 19/1, 17/2, 3, 17/1, 19/2, 21/1, 21/3, 505/1.

k.ú.Tatobity: ppč.976, 975/5, 975/4, 975/3, 974/1, 1163, 983, 982, 1167/1, 978/3, 977/1, 1166.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: bdnkk7w

SATRA, spol.s r.o., IDDS: bxisdg6

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

ČEPS, a.s., IDDS: seccdqd

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Obec Žernov, IDDS: fqbavqr

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

Liberecký kraj, IDDS: c5kbvkw

Obec Tatobity, IDDS: mw6awjk

Vladimír Vávra, Tatobity č.p. 22, 512 53 Tatobity

Zdeněk Lásk, Lidická č.p. 333, 263 01 Dobříš 1

Věra Borovičková, Podtýn č.p. 3, Žernov, 512 63 Rovensko pod Troskami

Hana Vagenknechtová, Podtýn č.p. 2, Žernov, 512 63 Rovensko pod Troskami

Václav Havíř, Spyšovská č.p. 489, 507 43 Sobotka

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

Radek Zahradníček, Jižní I č.p. 174, 507 11 Valdice

Ivan Drahovzal, Sýkořice č.p. 13, Žernov, 512 63 Rovensko pod Troskami
Blanka Drahovzalová, Sýkořice č.p. 13, Žernov, 512 63 Rovensko pod Troskami
Vendula Mazánková, Křečovice 2.díl č.p. 11, 512 63 Rovensko pod Troskami
Miloslav Kubíček, Rubínová č.p. 1927, 511 01 Turnov 1
Milan Zajíc, Na Vrších č.p. 164, 514 01 Jilemnice
Galafruit s.r.o., IDDS: c487itf
Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfns
Petr Bém, Na Rybníku č.p. 315, 503 31 Vysoká nad Labem
Ing. Radim Špringl, Ktová č.p. 71, 512 63 Rovensko pod Troskami
MUDr. Irena Drahoňovská, K Dolánkám č.p. 1105, 282 01 Český Brod
Bc. Miloš Drahoňovský, Družstevní č.p. 351, 471 23 Zákupy
Kristýna Konečná, Žernov č.p. 8, 512 63 Rovensko pod Troskami
Jaroslav Konečný, Žernov č.p. 8, 512 63 Rovensko pod Troskami
Ladislav Konečný, Matouškova č.p. 145, 512 63 Rovensko pod Troskami
Land Value, a.s., IDDS: zffensfj
Mirka Doležalová, Žernov č.p. 30, 512 63 Rovensko pod Troskami
Stanislava Morkešová, Vítkovice č.p. 132, 512 38 Vítkovice v Krkonoších
Petr Zajíc, Vítkovice č.p. 132, 512 38 Vítkovice v Krkonoších
Milan Zajíc, Na Vrších č.p. 164, 514 01 Jilemnice
Jaroslav Zahradníček, Melantrichova č.p. 470/8, 110 00 Praha 1-Staré Město
Lesja Pavelková, Podtýn č.p. 4, Žernov, 512 63 Rovensko pod Troskami
Ivan Pavelka, Bínova č.p. 534/12, Praha 8-Střížkov, 182 00 Praha 82
Ladislav Kupec, Žlábek č.p. 44, Tatobity, 512 63 Rovensko pod Troskami
Vladislava Kupcová, Žlábek č.p. 44, Tatobity, 512 63 Rovensko pod Troskami

dotčené orgány

Městský úřad Turnov, odbor dopravní, Antonína Dvořáka č.p. 335, Turnov, 511 01 Turnov 1
Městský úřad Turnov, odbor rozvoje města, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1
Městský úřad Turnov, odbor životního prostředí, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1
Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, IDDS: nfeai4j
Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, IDDS: hv4aivj
Policie ČR KŘP Libereckého kraje, ÚO Semily, dopravní inspektorát, IDDS: vsmhvp9
Ministerstvo obrany, Sekce ekonomická a majetková, IDDS: hjyaavk

